

Referens nr.....	FunkiS A
Plats för stämpel	

## Fastigheten

Fastighetsbeteckning/Byggnadsnummer Kv Tullporten 25 / 1		Byggnadens adress Skjutsaregatan 22		Postnr 611 33	Ort Nyköping
Byggnadsägare Brf Tullporten 24		Postadress Skjutsaregatan 22		Postnr 611 33	Ort Nyköping
Faktureringsadress Brf Tullporten 24		Postadress Skjutsaregatan 22		Postnr 611 33	Ort Nyköping
Fastighetsansvarig/Förvaltare Brf Tullporten 24/ Jan Törnblom			Telefonnummer	Fax	e-post
Driftansvar Brf Tullporten 24/ jan Törnblom			Telefonnummer 0701862200	Fax	e-post jan@torblom.biz.
Kommun Nyköping kommun		Postadress		Postnr 611 83	Ort NYKÖPING
Internt byggnadsnamn Brf Tullporten 24	Internt nummer 232665	Verksamhet Lägenheter	Bruksarea	Antal lägenheter 50	Antal lokaler

## Besiktningssman

Sakkunnig Anders Edkrantz		Företag Cape Control AB		Adress Spinnakergatan 18		Postnr 611 64	Ort Nyköping
Telefon 0703268088	Fax	e-post anders@capecontrol.se		FunkiS medlnr 3260	Underskrift		
Behörighet Riks K	Certifikatnr 3423	Cert-org Swedcert AB	Giltighetstid 2021-09-27	Underskriftsdatum 20180203			

Protokoll med bilagor finns hos byggnadsnämnden och fastighetsägaren.

## Besiktningssutlåtande (+ sammanställning av system inom byggnaden)

Ingår samtliga vent.system för byggnaden i denna besiktning <input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nej					Besiktningssresultat: EG = Ej Godkänt, G = Godkänt		
Systemnr	Besiktning intervall	Besiktning	Besiktning resultat	Ombesiktning senast	Nästa besiktning	Mätprotokoll (bil) nr	Gällande ventilationsnorm
22 A&B	6 år	2017-10-18	G		2023-10-18		BABS 1950
22 C D E	6 år	2017-10-18	G		2023-10-18		BABS 1950
24	6 år	2017-10-18	G		2023-10-18		BABS 1950

## Besiktningssresultat

Förklaringar: 1 = åtgärdas innan nästa OVK 2 = åtgärdas snarast 0 = Information som ligger utanför OVK-uppdraget

System	Komponent	Smuts	Fukt	Oläthet	Flöde	Funktion	Övrigt	Anmärkning i klartext	Systemdel
22 A&B	Fläkt					0		Backspjäll demonteras i LGH 07,. Utfört	
22 A&B	Intag					0		Fönsterventiler saknas i sovrum i LGH 5,11,17. Utfört	22 A&B
22 C D E	Fläkt					0		Backspjäll demonteras LGH 21,35,29. Utfört	
24	Fläkt					0		Backspjäll demonteras i LGH 43,46	
24	Intag	0						Rengöres LGH 42 ( dåligt drag). Klart	
24	Kanalsystem					0		Frånluftskanal är ej synlig i LGH 39 funktion saknas. Ny kanaldragnings samt kompletteringsfläkt i wc/kök	

<b>Besiktningresultat</b>									
Förklaringar: 1 = åtgärdas innan nästa OVK 2 = åtgärdas snarast 0 = Information som ligger utanför OVK-uppdraget									
System	Komponent	Smuts	Fukt	Oläthet	Flöde	Funktion	Övrigt	Anmärkning i klartext	Systemdel
24	Kanalsystem					0		Lgh 42 & 39 Extra wc kanal rengöres dåligt drag.Klart	

**Allmänna omdöme, Kommentarer**

Skjutsaregatan  
 22 A 9 lgh  
 22 B 9 lgh  
 22 C 6 lgh  
 22 D 6 lgh  
 22 E 6 lgh  
 24 14 gh 2st ettor ihopslagna

Förslag till föreningen att använda sotaren för rengöring av samliga kanaler under kommande år.

**Systeminformation - 22 A&B**

Systemnr 22 A&B	Flöde börvärde:	Systemtyp: S	Besiktningstyp: Återkommande besiktning	OVKn: 3019	Byggår: 1958	Ombyggår:
Bedjånar: Uppgång A & B			Placering: Lägenheter			
Samkör:		Driftstid helfart:		Driftstid delfart:		
Tidigare OVK besikt:n: 2008-10-23	Ritn:nr:	Ritndatum:	Flödesprotnr:	Flödesprotdatum:	Ovrigdok: 18 st lägenheter	
Ej kontrollerat Del:			Ej kontrollerat Orsak:			

**Systeminformation - 22 C D E**

Systemnr 22 C D E	Flöde börvärde:	Systemtyp: S	Besiktningstyp: Återkommande besiktning	OVKn: 3020	Byggår: 1958	Ombyggår:
Bedjånar: Uppgång C D E			Placering: Lägenheter			
Samkör:		Driftstid helfart:		Driftstid delfart:		
Tidigare OVK besikt:n: 2008-10-23	Ritn:nr:	Ritndatum:	Flödesprotnr:	Flödesprotdatum:	Ovrigdok: 18 st lägenheter	
Ej kontrollerat Del:			Ej kontrollerat Orsak:			

**Systeminformation - 24**

Systemnr 24	Flöde börvärde:	Systemtyp: S	Besiktningstyp: Återkommande besiktning	OVKn: 3021	Byggår: 1960	Ombyggår:
Bedjånar: Uppgång 24			Placering: Lägenheter			
Samkör:		Driftstid helfart:		Driftstid delfart:		
Tidigare OVK besikt:n: 2008-10-23	Ritn:nr:	Ritndatum:	Flödesprotnr:	Flödesprotdatum:	Ovrigdok: 12+2 Lägenheter	
Ej kontrollerat Del:			Ej kontrollerat Orsak:			

# INTYG - OVK

Obligatorisk funktionskontroll av ventilationssystem (OVK) enligt BFS 2011:16, och ändringsförfattningar, har utförts i denna byggnad

Fastighetsbet: Kv Tullporten 25, 1  
Adress: Skjutsaregatan 22, Nyköping  
Byggnad: Brf Tullporten 24

Systemnr	Betjäna	*Resultat	Besiktning	Nästa besiktning
22 A&B	Uppgång A & B	G	2017-10-18	2023-10-18
22 C D E	Uppgång C D E	G	2017-10-18	2023-10-18
24	Uppgång 24	G	2017-10-18	2023-10-18

Kontrollant: Anders Edkrantz  
Behörighet: Riks K, 3423, Swedcert AB  
Företag: Cape Control AB  
Adress: Spinnakergatan 18  
Ort: 611 64 Nyköping

Protokoll finns hos byggnadsägare och byggnadsnämnd

\*Resultat: EG = Ej Godkänt, G = Godkänt

**cape**  
CONTROL

  
Underskrift

Enligt SFS 2011:338 kap 5, 6 § skall byggnadens ägare anslå intyget på väl synlig plats i byggnaden.



2017-10-18

**Kund: Brf Tullporten**  
**Anläggning:**  
**Handläggare: Anders Edkrantz**  
**Sign:**

**Ritn.nr:**

**Arb nr:**

**Luftflöden i l/s**

Aggregat:  
 SID 1

Utetemp: 10 °C

Lägerhets nr	FRÅNLUFT:						
	Dontyp		Luftflöde		Monterad Spiskåpa	Bristfällig uteluft	Pax fläkt WC
			OK	EJ OK			
<b>22A</b>							
15 1201			X		X		
14 1202			X		X		
13 1203			X		X		
09 1101			X		X		
08 1102			X		X		X BAD
07 1103			X		X		
03 1101			X		X		
02 1002			X		X		
01 1003			X		x		
<b>22B</b>							
18 1201			X		X		
17 1202			x		X		
16 1203			X		X		
<b>12 1101</b>			X		X		
11 1102			X		X		
10 1103			X		X		
<b>06 1001</b>			X		X		
05 1002			X		X		
04 1003			X		X		

Mätsätt och övriga upplysningar:

**Mätsätt:** Kontroll med luftvandring i lägenhet med rökflasta.

**Övrigt:**

2017-10-18

**Kund:** Brf Tullporten  
**Anläggning:**  
**Handläggare:** Anders Edkrantz  
**Sign:**

**Ritn.nr:**  
**Arb nr:**

**Luftflöden i l/s**

Aggregat:  
 SID 2

Utetemp: 10 °C

Lägerhets nr	FRÅNLUFT:						
	Dontyp		Luftflöde		Monterad Spiskåpa	Bristfällig uteluft	Pax fläkt WC
			OK	EJ OK			
<b>22C</b>							
31 1201			X		X		
32 1202			X		X		
25 1101			X		X		
26 1102			X				
19 1009			X		X		
20 1002			X		X		
<b>22 D</b>							
33 1201			X		X		
34 1202			X		X		
27 1101			X		X		
28 1102			X		X		
21 1001			X		X		
22 1002			X		X		
<b>22E</b>							
35 1201			X		X		
36 1202			X		X		
29 1101			X		X		
30 1102			X		X		
23 1001			X		X		X Bad
24 1002			X		X		

Mätsätt och övriga upplysningar:

**Mätsätt:** Kontroll med luftvandring i lägenhet med rökflasta.

**Övrigt:**



2017-10-18

**Kund:** Brf Tullporten  
**Anläggning:**  
**Handläggare:** Anders Edkrantz  
**Sign:**

**Ritn.nr:**  
**Arb nr:**

**Luftflöden i l/s**

Aggregat:  
 SID3

Utetemp: 10 °C

Lägerhets nr	FRÅNLUFT:						
	Dontyp		Luftflöde		Monterad Spiskåpa	Bristfällig uteluft	Pax fläkt WC
			OK	EJ OK			
<b>24</b>							
50 1301			X		X		X
49 1302			X		X		
47 1201			X		X		
48 1202			X		X		
1203			X				
46 1204			X		X		
43 1101			X		X		
44 1102			X		X		
41 1103			X		Kol sep		
42 1104			X		X		Wc
37 1001			X				
39 1002			X		Kol		Wc
40 1003			X		X		
1004			X				

Mätsätt och övriga upplysningar:

**Mätsätt:** Kontroll med luftvandring i lägenhet med rökflasta.

**Övrigt:** Lgh 49 Kök samt wc kompletterat med extra kanalfläkt  
 .lgh 48 tidigare etta saknar frånluftskanal används ej idag som kök.

